

DECLARACIÓN JURADA DE AUTOAVALUO

IMPUESTO PREDIAL
D.S. 156-2004-EF
(Hoja Resumen)

HR

No **000037675** 4

3 PERIODO QUE SE DECLARA
2018

1	RECEPCIÓN
2	CODIGO DE CONTRIBUYENTE 15202

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (PROPIETARIO).		
5 Tipo Doc.	6 No Doc. Identidad	7 APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL
DNI	40527485	ALVAREZ RAMIREZ, JUAN PABLO

DATOS DEL CONYUGE (Sólo cuando la condición de propiedad sea la de Sociedad Conyugal).		
8 Tipo Doc.	9 Doc. De Identidad	10 APELLIDOS Y NOMBRES
DNI	25641531	GUERRERO ESPINOZA, ANGELICA MARIA

DOMICILIO FISCAL						
11 CODIGO POSTAL	12 DISTRITO	13 URBANIZACIÓN				
LIMA 21	PUEBLO LIBRE					
14 NOMBRE DE LA VIA PUBLICA (AV., JR., CALLE, PASAJE) AV. LOS PRECURSORES						
15 No MUNICIPAL	16 DPTO	17 MANZ.	18 LÓTE	19 INTERIOR	20 REFERENCIA	
1580						
21 E-MAIL			22 TELEFONO		23 FAX	
rmtufar@hotmail.com			941-9741			

MOTIVO DE LA DECLARACIÓN	
ANOTAR EL NÚMERO CORRESPONDIENTE EN EL RECUADRO	
24 TIPO :	25 MOTIVO :
2 MODIFICACION	RECTIFICATORIA

- TIPO**
- Ingreso
 - Modificación
 - Baja

TIPO DE DOCUMENTO	Coloque el No Correspondiente en el Recuadro.
	1.- ESCRITURA PUBLICA 2. CONTRATO PRIV. 3. FICHA REGISTR. 4.- ACTA DE DEFUNCIÓN 5. OTROS.

DATOS DEL PREDIO					
26 CODIGO DEL PREDIO	27 FECHA	28 Tipo Doc.	ESPECIFICAR (EN CASO OTROS)	29 DIRECCION DEL PREDIO	

COLOQUE EL No	1.- ADQUIRENTE	2.- TRANSFERENTE
---------------	----------------	------------------

DATOS PERSONALES DEL(OS) OTRO(S) CONTRATANTE(S)					
30 Tipo	31 Tipo Documento	32 No Docum.	33 APELLIDOS Y NOMBRES	34 %	35 DOMICILIO FISCAL

HR

1	HR No	
2	Código de Contribuyente:	15202

DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO													
3	ITEM	4	CODIGO PREDIO	5	DIRECCION DEL PREDIO	6	AUTOAVALUO	7	% CONDOMINIO	8	INAFFECTO O EXONERADO	9	AUTOAVALUO AFECTO
	001		000526		AV. BOLOGNESI No 1252		145,208.00		100				145,208.00

10	11	AÑO	12	TOTAL AUTOAVALUO	145,208.00
TOTAL DE PREDIOS DECLARADOS	001	2018	13	TOTAL AUTOAVALUO AFECTO	145,208.00
			14	IMPUESTO ANUAL	609.00

OBSERVACIONES

DATOS DEL REPRESENTANTE LEGAL	
15 APELLIDOS Y NOMBRES
16 DIRECCION
17 No DOC DE IDENTIDAD

OBSERVACIONES
DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN JURADA SON VERDADEROS. La Punta, 28 de OCTUBRE de 2017. <i>Alvaro P. M.</i> 18 Firma del Contribuyente o Rep. Legal

1 PERIODO QUE SE DECLARA
2018

2
Codigo de Predio
000526

TABLA RECUADRO No 8
CLASIFICACIÓN

1. Casa Habitación.
2. Tienda, Depósito y Almacén.
3. Edificio o Predio en Edificación.
4. Clínica, Hospital, Cines, Industria, taller, etc.

TABLA RECUADRO No 9
MATERIAL

1. Concreto.
2. Ladrillo
3. Adobe (Quincha, Madera).

TABLA RECUADRO No 10
ESTADO DE CONSERVACION

1. Muy Bueno.
2. Bueno.
3. Regular.
4. Malo.
5. Muy Malo.

PU

3 NÚMERO DE PU

DETERMINACIÓN DEL AUTOVALUO : DATOS DE LA CONSTRUCCION.

No	PISO No	ANTIGÜEDAD DE LA CONSTRUCCION (EN AÑOS).	FECHA DE CONSTRUCCION (MES Y AÑO).	CLASIFICACIÓN	MATERIAL ESTRUCTURAL PREDOMINANTE	ESTADO DE CONSERVACION.	CATEGORIA											VALOR UNITARIO DEPRECIADO	VALOR AREA CONSTRUIDA	VALOR AREA CONSTRUIDA	VALOR DE LA CONSTRUCCION			
							MUROS / COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVESTIMIENTOS	BAÑOS	INST. ELEC. Y SANITARIAS	VALOR UNITARIO POR M2	DEPRECIACIÓN	DEPRECIACIÓN	5%					MONTO DEPRECIADO	MONTO DEPRECIADO	AREA CONSTRUIDA
1	1	43	01-1975	1	2	2	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	678	32	216.96	461.04	100	46,104.00	46,104.00
2	2	43	01-1975	1	2	2	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	824	32	216.96	607.04	100	60,704.00	60,704.00
28																								

VALOR DE LA CONSTRUCCION 33 106,808.00

VALOR ESTIMADO DE OTRAS INSTALACIONES 34 0.00

VALOR ARANCEL POR M2 32 320.00

VALOR DEL TERRENO 35 38,400.00

AUTOVALUO 36 145,208.00

31 AREA COMUN DEL TERRENO

30 AREA DE TERRENO M2.
120.00

37

DETALLE DE OTRAS INSTALACIONES	MONTO

38
DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS
CONSIGNADOS SON VERDADEROS

La Punta, 28 de OCTUBRE de 2017.

Alvaro P...
Firma del Contribuyente o Rep. Legal